

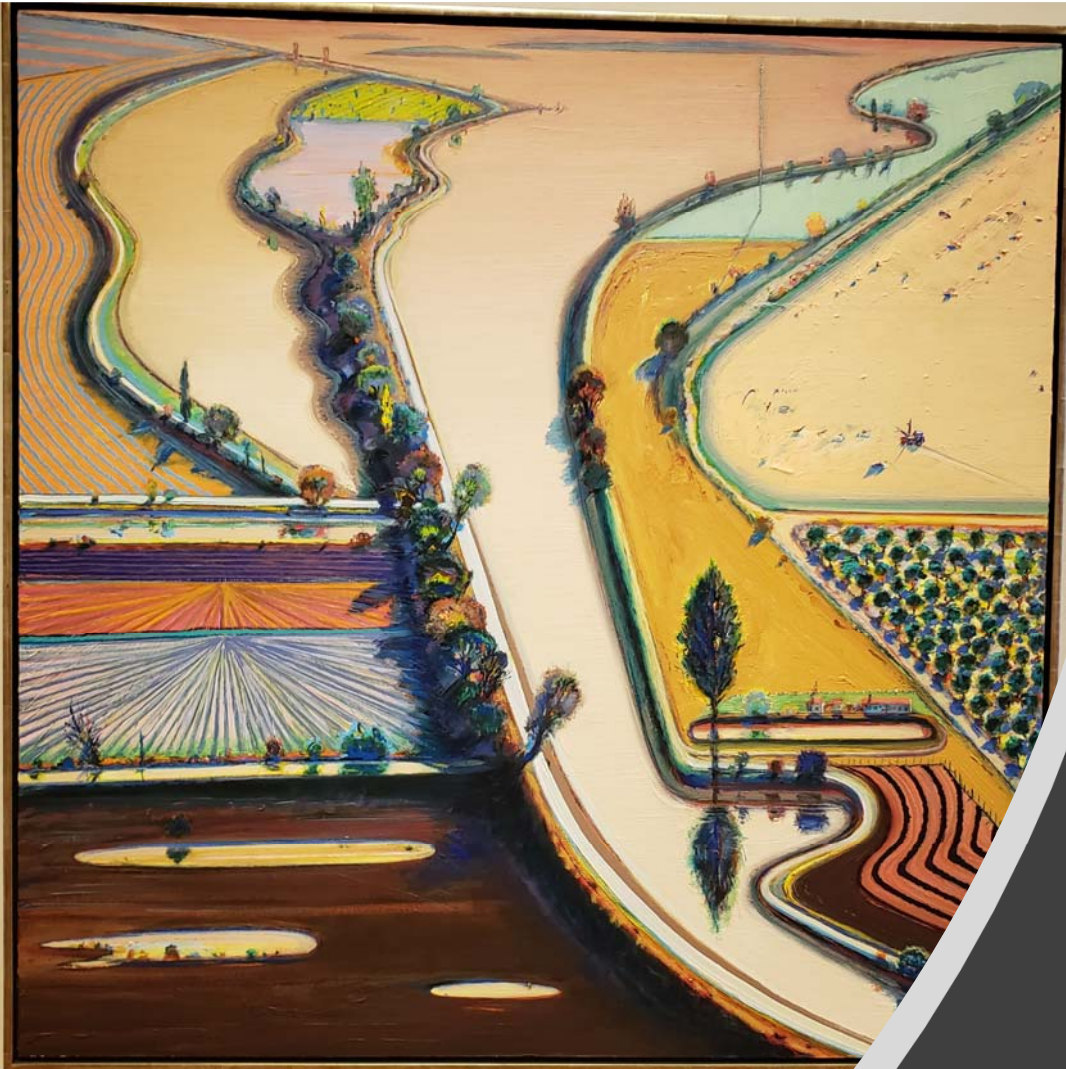
Maitrise foncière du domaine public dans les pays francophones – Echanges d'expériences en table-ronde

Intervenant : Claire GALPIN (Banque Mondiale), Spécialiste en gestion foncière

Aménager et gérer le domaine public, une approche par les communs ?

Le commun une ressource dont l'accès est partagé dans une communauté disposant sur la ressource de droits particuliers et ayant mis en œuvre un mode de gouvernance des droits de prélèvements concédés ».

- Introduction rappel sur la terminologie et les concepts (chose, bien, public, prive, communautaire) ;
- Quels liens entre domanialité publique et Communs (chance ou tragédie ?) ;
- Urbanisme des communs (quelques exemples de mise en œuvre de commun) ;
- Une piste émergente : l'enregistrement des terres publiques ;
- Conclusion.



Aménager et gérer le domaine public : une approche par les communs ?

Claire Galpin

Expert en administration foncière

Banque mondiale

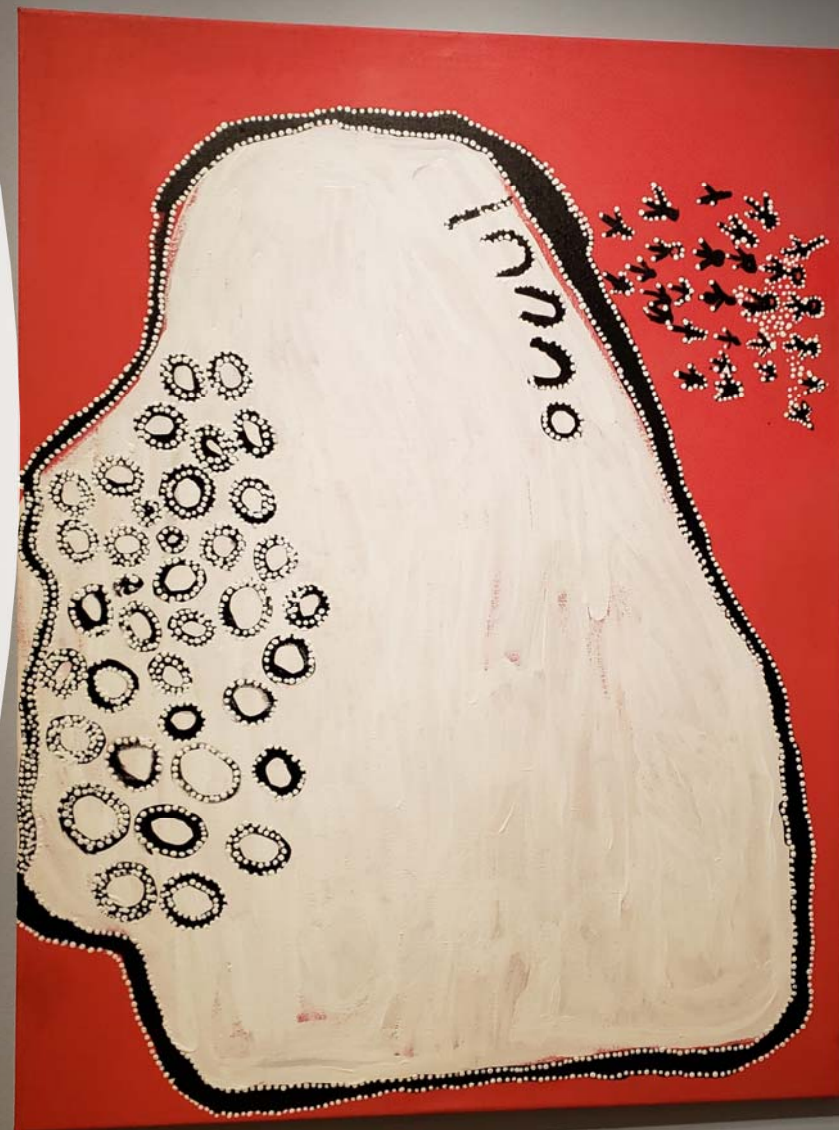
Concepts et Mots clés

- Choses et biens
 - Public, privé, communautaire
 - Communs
-
- https://africa.iasc-commons.org/video_presentation/comprendre-les-communs-a-travers-la-litterature-francophone/



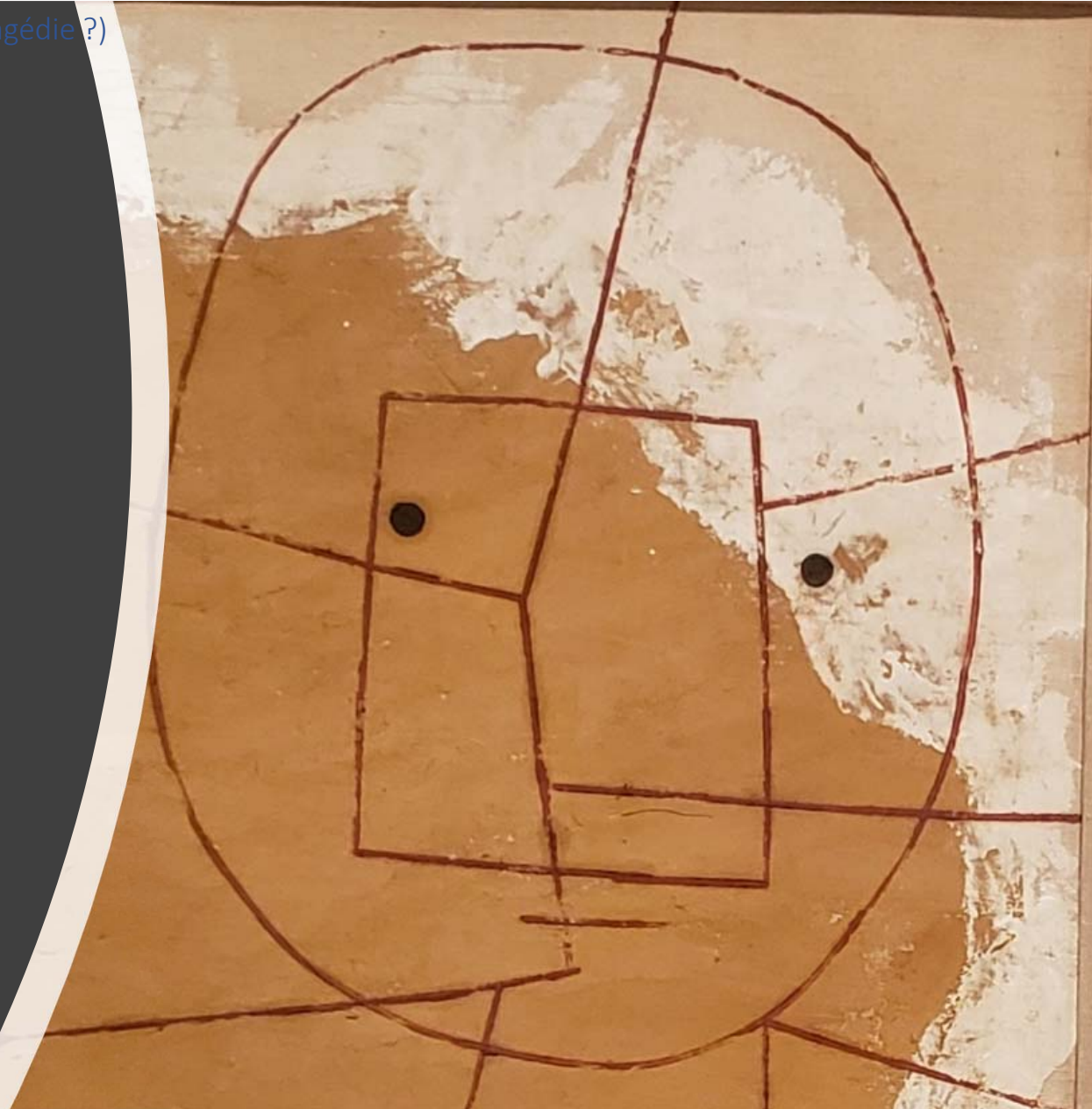
Communs

- Une ressource en accès partagé
- Une communauté (des gens) qui bénéficie de droits particuliers sur cette ressource, droits qui sont définis par la coutume et parfois par des textes écrits
- Un mode de gouvernance qui fait que chacun n'outrepasse pas les droits de prélèvement qui lui sont concédés.



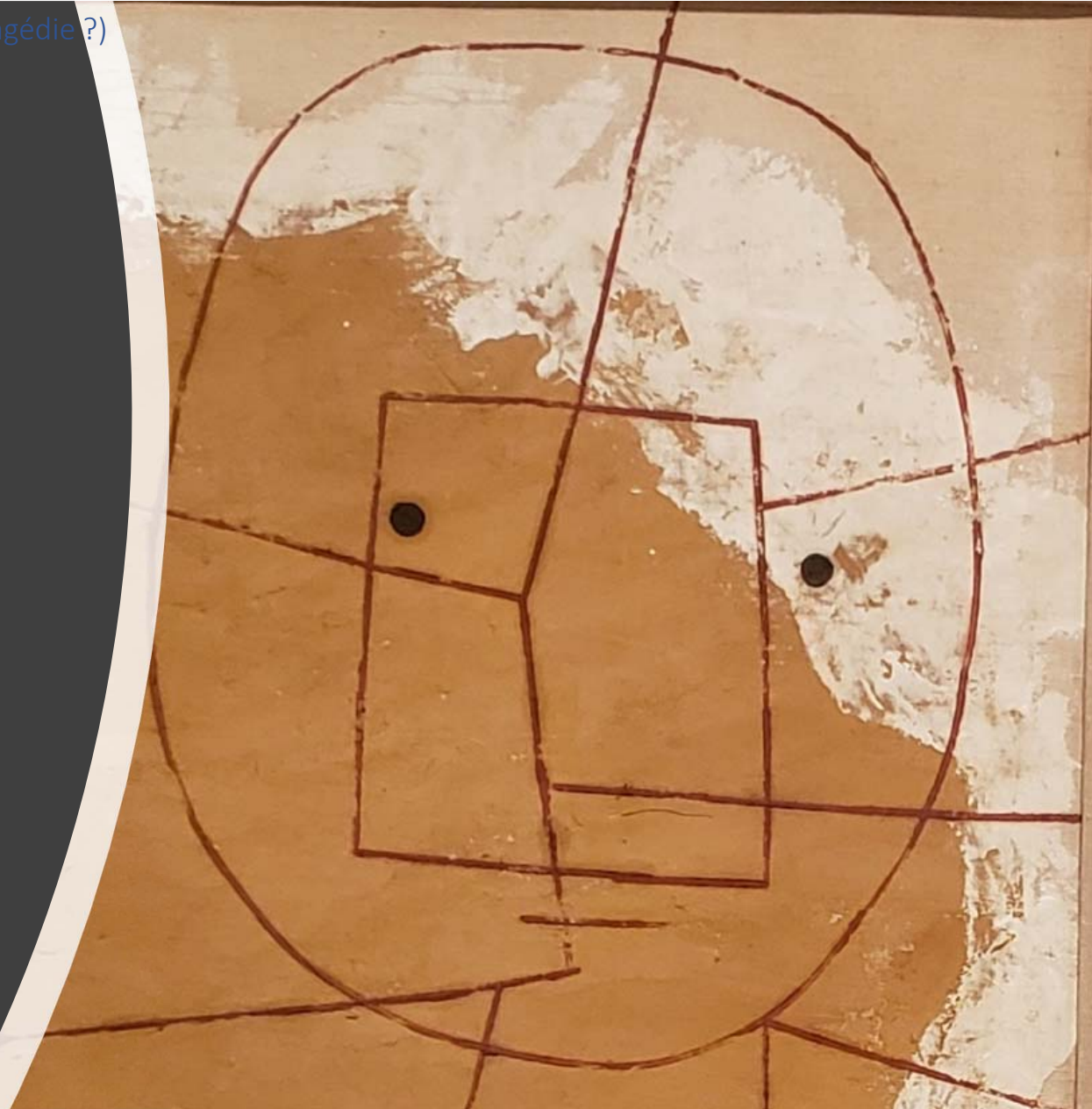
Quels liens entre domaine public et communs?

- La tragédie des communs et son renversement
- Une approche par les Communs



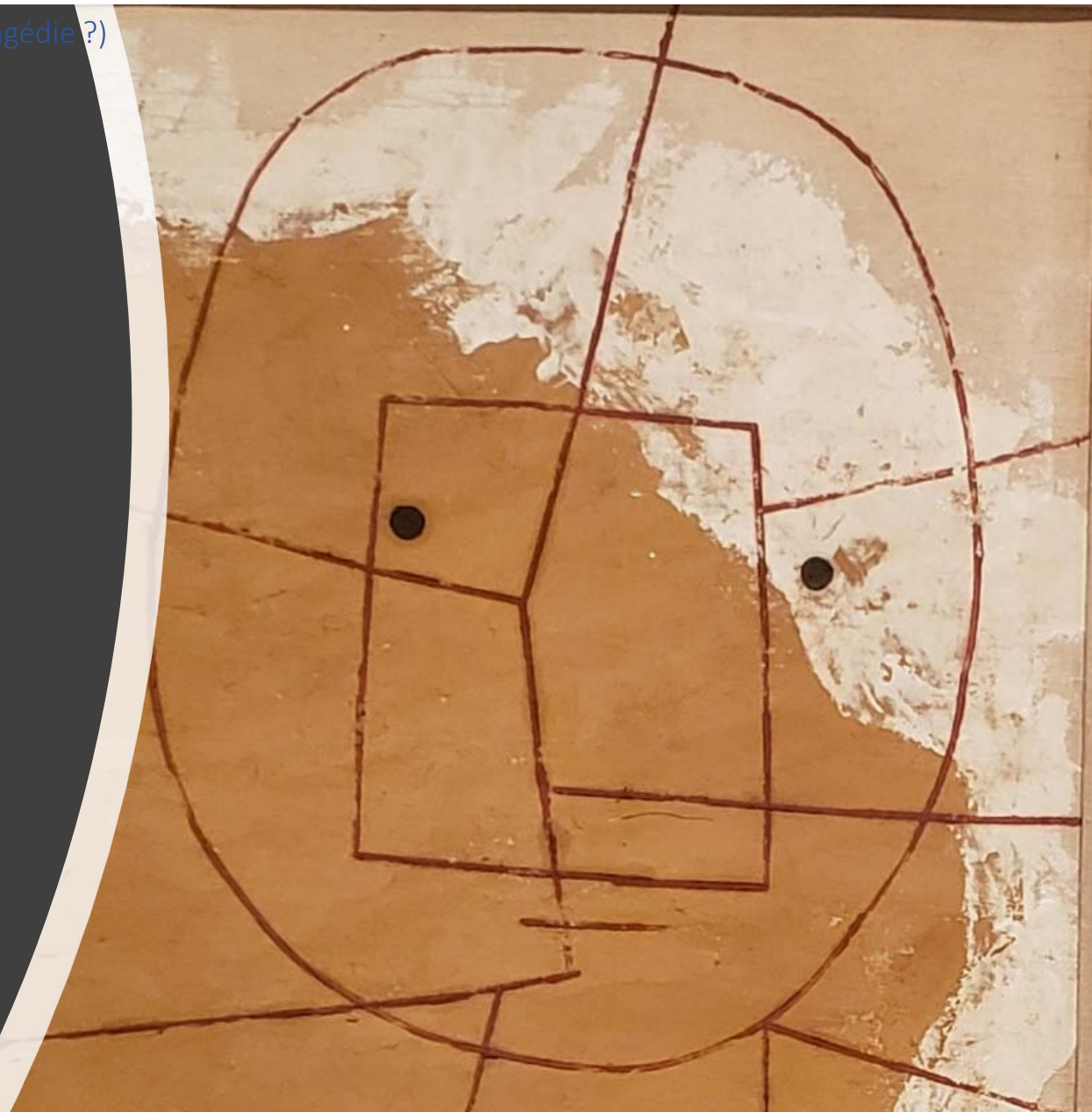
De Harding à Ostrom ...

- ... La tragédie des communs et son renversement
- Une piste émergente
Cartographier et enregistrer les terres publiques?



Quels liens entre domanialité publique et Communs (chance ou tragédie?)

Une approche par les communs



Quels liens entre domanialité publique et Communs (chance ou tragédie?)

Urbanisme des communs par quelques exemples

- Collectif d'habitat
- Services communs
- Recyclage des déchets

