

# PROTEGEONS NOTRE MONDE

CONQUERIR DES NOUVELLES  
FRONTIERES

Mme Godelive PHANZU VANGU

# CONTEXTE

- ▶ Le monde, dont l'administration et la mise en valeur des terres ont été initiés par le créateur, est aujourd'hui confronté à une réalité dans son occupation entière, avec le dynamisme de la densité humaine, végétale, hydrodynamique,...
- ▶ De plus en plus, les scientifiques font état des changements majeurs qui s'opèrent sur l'ensemble de la planète terre, notre espace de vie commune.
- ▶ Ces changements ont une incidence certaine aussi bien sur la partie physique de la terre (climat, l'eau et le sol) que la partie humaine (croissance démographique et occupation de sol).

# PROBLEMATIQUE DE LA CROISSANCE DEMOGRAPHIQUE

- ▶ S'agissant de la croissance démographique exponentielle que connaît l'humanité et la grande pression exercée sur la nature, les Experts se posent des nombreuses questions en ce qui concerne l'avenir de la terre notre chère planète.
- ▶ Faudrait-il une prévision environnementale? L'expert devra-t-il gérer l'occupation de la terre par la maîtrise des statistiques : Combien d'arbres ! Combien d'herbes ! Quelle densité d'eau ! Humaine ? Animale ? Quel espace devra occuper chaque espèce ? Et pendant Combien de temps ? Afin de préserver l'équilibre.
- ▶ Toutes ces préoccupations et inquiétudes nous amènent à conquérir des nouvelles frontières (Espace Aérospatial, Souterrain, Hydrique)...pour placer les excès du contenu de la planète.

## REPONSES DES EXPERTS A CES DEFIS

- ▶ Face à ces inquiétudes grandissantes, plusieurs technologies et hommes de science montent au créneau pour la conquête des espaces qui sont au-delà des frontières prévues par le Créateur.
- ▶ Nous citons par exemple : (1) Océan Spiral, un projet pour vivre sous la mer initié par le Japon, (2) l'agrandissement de l'aéroport de Hong Kong qui a conquis par remblaiement 650 ha de l'océan afin d'atteindre 100 millions des passagers par an,

# ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE

- ▶ Pour cela, il nous faut un bon accompagnement technique et compétitif
- ▶ Des projets planifiés, canalisés et participatif pour essayer de maintenir tant soit peu l'équilibre environnemental

# CAS DE LA REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO EN GENERAL ET DE LA VILLE DE KINSHASA EN PARTICULIER

- ▶ Considérons la République Démocratique du Congo, pays immense, possédant la plus grande forêt tropicale au monde après l'Amazonie et jouissant d'un réseau hydrographique très abondant dont le fleuve Congo qui se trouve être le deuxième grand fleuve au monde en termes de débit soit un débit moyen de 50.000 m<sup>3</sup> (embouchure).
- ▶ La politique de la République Démocratique du Congo en matière de conquête des espaces pour satisfaire ses besoins en immobilier a connu l'appropriation par la Ville de Kinshasa à travers son Gouvernement Provincial sous le leadership de Son Chef, Excellence Monsieur le Gouverneur, Gentiny NGOBILA MBAKA, qui a circonscrit la conquête des espaces fluviaux comme réponse au défi immobilier. Ces efforts méritent être soutenus par des capitaux des investisseurs en immobilier pour booster ce nouveau modèle d'investissement immobilier sur d'autres espaces riverains des grandes rivières et du Fleuve Congo à Kinshasa.

# PROJET PILOTE DE LA CITE DU FLEUVE

- ▶ C'est dans ce cadre qu'un projet innovant qui a vu le jour depuis 2010 à Kinshasa, une tentative de conquête des nouvelles frontières a fait couler beaucoup d'encre et de salive, un grand projet immobilier dénommé « la Cité du Fleuve » a été lancé sur une des îles du fleuve Congo sur le site appelé autrefois « Grand monde ».
- ▶ Ce projet immobilier a procédé par un remblayage de 400 ha dont seulement 40 ha ont été occupés par 500 maisons sur les 10.000 maisons initialement prévues.

## PROJET PILOTE DE LA CITE DU FLEUVE (suite)

- ▶ Visiblement les études topographiques et géotechniques n'étant pas réalisées selon les exigences normatives, les conséquences ne se sont pas fait attendre. Depuis 2019, soit 10 ans plus tard, on assiste à des inondations.
- ▶ Ces désagréments ont conduit à l'abandon progressif du site et contraignent les autorités du pays à délocaliser ce site comme en témoignent les images et vidéos en annexe de la présente.



# CONCLUSION

- ▶ En guise de conclusion, la Cité du fleuve, un projet luxueux à la conquête des nouvelles frontières, qui devrait être un centre urbain de classe internationale dans la capitale congolaise a sombré dix ans plus tard ; des bâtiments du site vulnérable aux inondations pouvant entraîner dans l'avenir des catastrophes immesurables.

## RECOMMANDATION

- ▶ A la lumière de ce qui précédé, nous approuvons la conquête de nouvelles frontières mais tout en insistant sur le strict respect des normes scientifiques et environnementales qui s'imposent.
- ▶ C'est ici pour nous, l'occasion de solliciter l'accompagnement technique de la Fédération Internationale des Géomètres et de la Fédération des Géomètres Francophones dans ce grand défi qui est la conquête des nouvelles frontières.

# LES ANNEXES





100%

LA CITE DU FLUVE ET UNIVERS GROUPE TV NE SONT PAS INONDÉS



